

Motion 1

På Babordsgatan 9 finns det en altan i norrläge på ca 30 kvm. Altanen har aldrig använts och för några år sedan beslutades att det skulle vara en allmän altan. Sedan dess har styrelsen vid ett antal tillfällen och via hemsidan meddelat att altanen är öppen för alla boende. Under de år som sedan förflutit har den inte använts.

Som grannar till denna altan har vi frågat om möjligheterna att införliva denna outnyttjade altan med vår altan. Givetvis mot ersättning för föreningen.

Vi föreslår att altanen införlivas med vår altan som tillhör lägenhet 0009 på Babordsgatan 11. Detta kan göras antingen genom att styrelsen erbjuder en långtidsuthyrning (servitut) på altanen eller genom att sälja den till oss. I bägge fallen bör altanen värderas och prissättas av extern aktör/mäklare.

Vi yrkar därför

-Att stämman uppdrar åt styrelsen att återkomma med ett förslag till lägenhetsinnehavare 0009 att införliva den "gemensamma altanen" på Babordsgatan 11 med sin egen altan. Detta antingen genom:

- a. Långtidshyra
- b. Försäljning

I bägge fallen bör priserna vara satta av extern aktör.

(Inlämnad av Zeiloth)