

Motion 4- låssystem

Motion

Motion 2 från Mattias Henriksson :

--- --- ---

Hej Styrelsen,

Här kommer en motion till stämman.

--- --- ---

Motion: Stämman ska ge styrelsen i uppdrag att utreda byte av befintligt låssystem till modernt system med digitalt behörighetsstyrda nycklar. Låssystemet ska omfatta föreningens samtliga mekaniska lås (låscylindrar), till exempel portar, nischer i trapphus, låsbara fönster, källardörrar och cykelförråd.

Bakgrund: Styrelsen har medgett att de inte vet hur många nyckelkopior som gjorts eller vem som innehar nycklar till vår fastighet.

Motivering 1: Föreningen har inte rådighet över fastigheten och dess utrymmen.

Motivering 2: I händelse av längre strömavbrott kommer fastighetens passersystem att sluta fungera och eftersom boende saknar nycklar till trapphusens portar kommer vi inte att kunna nyttja våra bostäder. Alternativet att ställa upp portar i händelse av strömavbrott är inte önskvärt av flera anledningar

Styrelsens utlåtande

Nuvarande styrelse känner inte till nämnd bakgrund och kommer snarast att ta fram en förteckning på samtliga nycklar och göra en genomlysning av nuläget. Styrelsen kommer även att be Automatic Alarm att ta fram ett förslag på hur vi ska säkerställa låsfunktioner vid ev strömavbrott.

Att byta låssystem i hela fastigheten är mycket kostsamt och i nuläget finns inte budget anslaget för att täcka en sådan kostnad.

Styrelsens förslag till beslut

Styrelsen föreslår att stämman avslår motionen i sin helhet i nuläget av ekonomiska skäl.

Styrelsen föreslår även att vi transparent informerar om de svar vi får när vi undersöker frågorna ovan. Nödvändiga beslut på styrelsenivå tas på kommande styrelsemöten och kommuniceras i månadsbrev, och att frågan om byte av låssystem ajourneras till nästa års stämma.