

Motion om brandvarnare

Kontroll av brandvarnare

Bakgrund

Vid inflyttning till föreningen under augusti 2022 konstaterades att det att vår lägenhet saknade brandvarnare. Vi tog kontakt med Styrelsen och fick då besked av dåvarande ordförande att det är upp till respektive lägenhetsinnehavare att själv införskaffa brandvarnare, vilket vi då självklart gjorde. Som fastighetsägare ansvarar man för att det finns minst en brandvarnare installerad i varje hushåll. Hyresgästen är i sin tur ansvarig för skötsel och underhåll av brandvarnaren. I en bostadsrättslägenhet är det föreningens styrelse som har det yttersta ansvaret för inköp och montering av brandvarnare. Bostadsrättsinnehavaren ansvarar sedan för skötsel och underhåll av brandvarnaren. Vi undrar då om det är fler som saknar brandvarnare bland våra hyresgäster och bostadsrättsinnehavare?

Läs mer här: <https://www.storstockholm.brand.se/i-verksamheten/brandskydd-brf-hyresvardar/>

Vi uppmanar Styrelsen att säkerställa att kontroll sker så att varje lägenhet har en fungerande brandvarnare samt införskaffar brandvarnare till de lägenheter som saknar dessa och vi föreslår föreningsstämman att beslut sker enligt förslaget.

Stockholm 2023-03-09

Roger & Maja Hubinette

Styrelsens yttrande och yrkande:

Enligt föreningens stadgar §5 så tillhör brandvarnare det som den boende ansvar för avseende underhåll och reparation.

Styrelsen föreslår att stämman bifaller motionen och ger styrelsen i uppdrag att kontrollera att samtliga lägenheter i föreningen är försedda med brandvarnare.