

BRF KNALLEN 1

STADGEÄNDRINGAR – EN PROPOSITION TILL ORDINARIE FÖRENINGSSTÄMMA DEN 18 MAJ 2017

Lagen om ekonomiska föreningar har varit föremål för översyn. Många ändringar påverkar inte bostadsrättsföreningar men några gör det och eftersom Riksdagen har antagit ändringarna behöver våra stadgar anpassas efter förändringarna.

Processen för stadgeändringar ser ut som följer:

1. Styrelsen gör en genomgång av stadgarna
2. Skickar kallelse och föreslagna stadgar till medlemmarna
3. Första stämman, då minst hälften måste rösta "ja"
4. Skickar kallelse till andra stämman då 2/3 måste rösta "ja"
5. Skickar protokoll och stadgar till Bolagsverket
6. Bolagsverket sköter registreringen
7. Ändringarna gäller efter Bolagsverkets godkännande av stadgarna.

Styrelsen föreslår följande ändringar av Brf Knallen 1:s stadgar:

23 § nuvarande lydelse:

Föreningens räkenskapsår omfattar kalenderår. Senast en månad före ordinarie föreningsstämma skall styrelsen till revisorerna avlämna handlingar i enlighet med årsredovisningslagens allmänna bestämmelser om årsredovisningens delar.

23 § föreslagen lydelse:

Föreningens räkenskapsår omfattar kalenderår. Senast **sex veckor** före ordinarie föreningsstämma skall styrelsen till revisorerna avlämna handlingar i enlighet med årsredovisningslagens allmänna bestämmelser om årsredovisningens delar.

25 § nuvarande lydelse:

Revisorerna skall avge revisionsberättelse till styrelsen senast två veckor före föreningsstämman.

25 § föreslagen lydelse:

Revisorerna skall avge revisionsberättelse till styrelsen senast **tre** veckor före föreningsstämman.

26 § nuvarande lydelse:

Styrelsens redovisningshandlingar, revisionsberättelsen och styrelsens förklaring över av revisorerna gjorda anmärkningar skall hållas tillgängliga för medlemmarna minst en vecka före föreningsstämman.

26 § föreslagen lydelse:

Styrelsens redovisningshandlingar, revisionsberättelsen och styrelsens förklaring över av revisorerna gjorda anmärkningar skall hållas tillgängliga för medlemmarna minst **två veckor** före föreningsstämman.

31 § nuvarande lydelse:

Kallelse till föreningsstämma skall innehålla uppgift om vilka ärenden som skall behandlas på stämman. Kallelse skall utfärdas personligt till samtliga medlemmar genom utdelning eller genom postbefordran senast två veckor före ordinarie och en vecka före extra föreningsstämma, dock tidigast fyra veckor före stämman.

31 § föreslagen lydelse:

Kallelse till föreningsstämma skall innehålla uppgift om vilka ärenden som skall behandlas på stämman. Kallelse skall utfärdas personligt till samtliga medlemmar genom utdelning eller genom postbefordran senast två veckor **före ordinarie och extra föreningsstämma**, dock tidigast **sex** veckor före stämman.

33§ 3 stycket, nuvarande lydelse:

Medlem får på föreningsstämma medföra högst ett biträde. Endast medlemmens make, registrerad partner, sambo, annan närstående eller annan medlem får vara biträde.

33§ 3 stycket, föreslagen lydelse:

Medlem får på föreningsstämma medföra högst ett biträde. Endast medlemmens make, registrerad partner, sambo, annan närstående eller annan medlem får vara biträde. **Biträde har yttranderätt.**